



AVISO LEGAL

ÍNDICE

1.- DATOS IDENTIFICATIVOS.....	3
2.- CONDICIONES GENERALES DE USO DE LA WEB WWW.VILLABOGADOS.COM	3
4.- EXCLUSIÓN DE GARANTÍAS Y LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDAD DE LOS CONTENIDOS OFRECIDOS.	4
6.- MODIFICACIÓN DE ESTE AVISO LEGAL Y DURACIÓN DEL TITULAR.	6
7.- ENLACES.....	6
8.- GENERALIDADES	7
9-. LEGISLACIÓN APLICABLE, JURISDICCIÓN Y FUERO.	7

1.- DATOS IDENTIFICATIVOS

A efectos de lo dispuesto en el artículo 10.1 de la Ley 34/2002, de 11 de julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y Correo Electrónico, se hace constar que el propietario del portal web es D^a CRISTINA SUÁREZ BERDAYES, con N.I.F. 53.509.452-K, bajo el nombre comercial "Villabogados", domicilio en 33300-Villaviciosa (Asturias), calle Alfonso X El Sabio, nº 8, Bajo; teléfonos 984 067 215 y 665 359 853 y correo electrónico despacho@villabogados.com

Toda persona que desee acceder a la web y los servicios a través de ella ofrecidos, asume el papel de usuario o cliente, indistintamente, comprometiéndose a la observancia y cumplimiento riguroso de las disposiciones aquí expuestas, de las políticas y procedimientos adicionales sobre nuevos servicios que puedan ser ofrecidos por "Villabogados", así como cualesquiera otras disposiciones legales que resulten de aplicación.

2.- CONDICIONES GENERALES DE USO DE LA WEB WWW.VILLABOGADOS.COM

El usuario se compromete a utilizar el servicio objeto del presente aviso legal, sin incurrir en actividades que puedan ser consideradas ilícitas o ilegales, que infrinjan los derechos de "Villabogados" o de terceros y, en general:

- A no incurrir en actividades ilícitas, ilegales o contrarias a la buena fe y al orden público.
- A no difundir contenidos o propaganda racista, xenófoba, pornográfico-ilegal, de apología del terrorismo, o atentatoria contra los derechos humanos.
- A no provocar daños en los sistemas de "Villabogados", introducir o difundir en la red virus informáticos o cualesquiera otros sistemas físicos o lógicos que sean susceptibles de provocar los daños anteriormente mencionados.
- A no utilizar el sitio web ni las informaciones que en él se contienen con fines comerciales, políticos, publicitarios y para cualquier uso comercial.

D^a Cristina Suárez Berdayes ("Villabogados") se reserva el derecho a modificar la configuración de su portal web, el acceso a los servicios y productos ofrecidos, así como las Condiciones Generales para el uso de dicho portal.

De conformidad con lo anterior, el usuario queda obligado a hacer un uso seguro, legal y responsable de los productos y servicios en este portal web siendo responsable ante D^a Cristina Suárez Berdayes, o frente a terceros, de los daños y perjuicios que se causen al quebrantar dichas obligaciones.

Igualmente, el usuario queda obligado a informar a D^a Cristina Suárez Berdayes ("Villabogados"), de cualquier actividad ilícita o contraria a la buena fe u orden público que pueda advertir en el meritado portal web.

D^a Cristina Suárez Berdayes ("Villabogados") no asume ninguna obligación de control o vigilancia ni se responsabiliza de los contenidos, informaciones u opiniones que puedan facilitar los usuarios a terceras personas a través de su portal web.

D^a Cristina Suárez Berdayes ("Villabogados") se reserva el derecho a prohibir el acceso al usuario al portal web y a los servicios ofrecidos, sin perjuicio de las acciones judiciales que pudieran corresponderle frente a dicho usuario como consecuencia de la infracción de las obligaciones y normativa indicadas.

Estas condiciones, podrán ser modificadas por D^a Cristina Suárez Berdayes ("Villabogados"), en cualquier momento, informando de ello a sus usuarios mediante la publicación de las nuevas condiciones en su portal web.

Puede resultar posible que, en el portal web, existan enlaces o links que redirijan al usuario a otros portales web de información jurídica. Estos portales, están gestionados por terceros, por lo que, D^a Cristina Suárez Berdayes ("Villabogados"), no se responsabiliza de los contenidos de dichos portales, ni de las informaciones ni opiniones que se presten en los mismos, no asumiendo los daños y perjuicios que, este acceso, pueda causar en el usuario.

3.- PROPIEDAD INDUSTRIAL E INTELECTUAL

D^a Cristina Suárez Berdayes ("Villabogados") es titular de todos los derechos de propiedad intelectual e industrial de su página web, así como de los elementos contenidos en la misma (a título enunciativo, imágenes, sonido, audio, vídeo, software o textos; marcas o logotipos, combinaciones de colores, estructura y diseño, selección de materiales usados, programas de ordenador necesarios para su funcionamiento, acceso y uso, etc.), titularidad de D^a Cristina Suárez Berdayes ("Villabogados"). Todos los derechos reservados.

En virtud de lo dispuesto en los artículos 8 y 32.1, párrafo segundo, de la Ley de Propiedad Intelectual, quedan expresamente prohibidas la reproducción, la distribución y la comunicación pública, incluida su modalidad de puesta a disposición, de la totalidad o parte de los contenidos de esta página web, con fines comerciales, en cualquier soporte y por cualquier medio técnico, sin la previa y expresa autorización específicamente otorgada, a tal efecto, por parte de D^a Cristina Suárez Berdayes. El acceso a dichos contenidos, en ningún caso implica renuncia, transmisión o cesión total o parcial de dichos derechos, ni confiere ningún derecho de utilización, licencia, alteración, explotación, reproducción, distribución o comunicación pública sobre dichos contenidos distintos de los expresamente enunciados en estas condiciones, sin la previa y expresa autorización específicamente otorgada, a tal efecto, por parte de D^a Cristina Suárez Berdayes. Por tanto, el usuario no pasa a ser propietario ni adquiere ningún derecho sobre los contenidos del portal web, y reconoce que dichos contenidos están protegidos por derechos de Propiedad Intelectual e Industrial.

El usuario se compromete y obliga a respetar los derechos de Propiedad Intelectual e Industrial titularidad de D^a Cristina Suárez Berdayes ("Villabogados"). Podrá visualizar los elementos del portal e incluso imprimirlos, copiarlos y almacenarlos en el disco duro de su dispositivo o en cualquier otro soporte físico, siempre y cuando sea, única y exclusivamente, para su uso personal y privado. El usuario deberá abstenerse de suprimir, alterar, eludir o manipular cualquier dispositivo de protección o sistema de seguridad que estuviera instalado.

4.- EXCLUSIÓN DE GARANTÍAS Y LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDAD DE LOS CONTENIDOS OFRECIDOS.

D^a Cristina Suárez Berdayes ("Villabogados") no ofrece garantías, ni expresas ni implícitas, con respecto a los contenidos de su página web, su calidad o idoneidad para fines concretos, su exactitud, actualización o carácter completo.

D^a Cristina Suárez Berdayes ("Villabogados") no asume responsabilidad alguna por los daños y perjuicios que pudieran causarse por la falta de exactitud y actualidad de los contenidos publicados. A tal efecto, el usuario conoce que las normas vigentes en cada momento concreto, son aquéllas publicadas en los Boletines y Diarios Oficiales, de cualquier tipo de Administración.

D^a Cristina Suárez Berdayes ("Villabogados"), en sus contenidos, respeta los derechos de propiedad intelectual e industrial y cumple con la normativa vigente.

Se excluye, expresamente, cualquier tipo de responsabilidad por parte de disponibilidad del servicio y contenido en un momento determinado, ya sea por causas técnicas, tareas de mantenimiento del sistema, interferencias, interrupciones de los suministradores del servicio, acciones u omisiones de terceras personas, o por cualquier otra causa.

D^a Cristina Suárez Berdayes ("Villabogados") no se responsabiliza de la falta de veracidad, exactitud, exhaustividad, pertenencia y/o actualidad de los contenidos de su portal web. Los textos que aparecen, se ofrecen con una finalidad informativa y divulgativa y, D^a Cristina Suárez Berdayes ("Villabogados"), intenta velar por su actualidad, exactitud y veracidad, si bien advierte que no son textos oficiales y declina toda responsabilidad por los daños que puedan causarse debido a las inexactitudes o incorrecciones de los mismos. Los únicos textos considerados legalmente válidos son los que aparecen en las publicaciones oficiales de los correspondientes organismos autonómicos o estatales.

5.- POLÍTICA DE PROTECCIÓN DE DATOS.

En cumplimiento de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, y normativa que la desarrolla, a medio de la presente Política de Privacidad, se informa a nuestros usuarios de que los datos personales que sean por ellos facilitados a través del portal web, serán incorporados a un **fichero digital** automatizado y, en su caso, también podrían ser incorporados a un fichero físico, ambos titularidad de D^a Cristina Suárez Berdayes ("Villabogados").

En cuanto a la **legitimación** para el tratamiento de los datos personales, la recogida y tratamiento automatizado de los datos de carácter personal a través de nuestro portal web, tiene como finalidad el inicio de una relación contractual profesional y/o el mantenimiento de ésta, mediante el desempeño de tareas de información, asesoramiento, gestión, administración, y otras actividades propias ejercidas por D^a Cristina Suárez Berdayes ("Villabogados"), en definitiva, la contratación de servicios y la ejecución del encargo profesional solicitado, cuyos términos y condiciones se pondrán a disposición del usuario de forma previa a una eventual contratación. Para poder llevar a cabo la relación profesional solicitada, el usuario está obligado a facilitar sus datos personales.

El usuario se obliga a facilitar sus datos reales y será responsable de la veracidad de los mismos y de los daños y perjuicios que, en su caso, causen a D^a Cristina Suárez Berdayes ("Villabogados"), o a terceras personas, por el incumplimiento de esta obligación.

En caso de que el usuario no facilite los citados datos personales, no podremos atender su solicitud, resultando imposible proporcionarle la información, el asesoramiento o el servicio solicitado. El Responsable del tratamiento, D^a Cristina Suárez Berdayes,, quedará exonerado de cuantas responsabilidades puedan derivarse de la no ejecución del encargo profesional por esta causa.

Estos datos, no serán cedidos a terceros, salvo que ello sea preceptivo para el correcto desarrollo y mantenimiento de dicha relación profesional o, en su caso, para el cumplimiento de obligaciones legales.

En cumplimiento de la mencionada Ley 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales y el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE (Reglamento General de Protección de Datos), D^a Cristina Suárez Berdayes, adoptará las medidas necesarias para garantizar la seguridad, integridad y confidencialidad de los datos, así, les informamos de que contamos con adecuados mecanismos tendentes a garantizar la seguridad y confidencialidad de todos los datos personales que faciliten nuestros usuarios a través del canal web. No obstante, el usuario debe ser consciente de que la seguridad "total" de los sistemas informáticos, por su propia naturaleza, no puede ser totalmente garantizada, sin perjuicio de nuestro compromiso de adopción de todas aquellas medidas técnicas necesarias para mantener el nivel de seguridad requerido.

Los datos personales proporcionados, se conservarán durante toda la relación contractual, mientras no se solicite su supresión y, tras su finalización, durante los períodos legalmente procedentes en atención a las obligaciones legales existentes.

En relación con lo anterior, se informa a los usuarios de que, en cualquier momento, podrá ejercitar los derechos de acceso, oposición, rectificación y cancelación, reconocidos en el Reglamento de Protección de Datos, mediante comunicación escrita a D^a Cristina Suárez Berdayes ("Villabogados"), calle Alfonso X El Sabio, nº 8, Bajo, 33300-Villaviciosa o al e-mail, despacho@villabogados.com.

El consentimiento prestado es libre, específico, informado e inequívoco para el tratamiento de los datos personales facilitados por el usuario, ya que, tras la lectura de la presente Política de Privacidad, queda informado y, en caso de estar conforme, puede aceptarla mediante una declaración o una clara acción afirmativa, como el marcado de una casilla dispuesta al efecto.

6.- MODIFICACIÓN DE ESTE AVISO LEGAL Y DURACIÓN DEL TITULAR.

D^a Cristina Suárez Berdayes ("Villabogados") se reserva el derecho de efectuar, sin previo aviso, las modificaciones que considere oportunas en su portal, pudiendo cambiar, suprimir o añadir cuantos contenidos y servicios considere, así como la forma en que éstos aparecen representados o localizados en su portal. La vigencia de las anteriores condiciones irá en función de su exposición y estarán vigentes hasta que sean modificadas por otras debidamente publicadas.

7.- ENLACES

En el caso de que en, www.villabogados.com, se incluyan enlaces o hipervínculos que redirijan a otros portales web, D^a Cristina Suárez Berdayes no ejercerá ningún tipo de control sobre dichos sitios web ni sus contenidos, por ello, en ningún caso asumirá responsabilidad alguna por los contenidos de tales portales, ni garantizará la disponibilidad técnica, calidad, fiabilidad, exactitud, amplitud, veracidad, validez y constitucionalidad de cualquier materia o información contenida en los mismos. Igualmente, la inclusión de estas conexiones externas, no implicará ningún tipo de asociación, fusión o participación con las entidades conectadas.

8.- GENERALIDADES

D^a Cristina Suárez Berdayes ("Villabogados") perseguirá el incumplimiento de las presentes condiciones, así como cualquier utilización indebida de su portal, ejerciendo todas las acciones, civiles y penales que, en Derecho, puedan corresponderle.

9-. LEGISLACIÓN APLICABLE, JURISDICCIÓN Y FUERO.

Para toda cuestión litigiosa que incumba al portal web titularidad de D^a Cristina Suárez Berdayes ("Villabogados") será de aplicación la legislación española.

En caso de litigio, se entenderán competentes los Juzgados y Tribunales de Villaviciosa, con renuncia expresa de las partes a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles.